

Cuadro 30. EDIFICACIONES, UNIDADES DE VIVIENDA, CUARTOS Y VALOR DE LAS CONSTRUCCIONES PARTICULARES RESIDENCIALES, BASADO EN LOS PERMISOS DE CONSTRUCCIONES, EN EL DISTRITO DE PANAMÁ, SEGÚN TIPO Y CUARTOS: AÑO 2024 (P)

Tipo de construcción y cuartos	Edificaciones	Unidades de vivienda (1)	Cuartos (2)	Valor (En balboas) (3)
TOTAL	2,542	3,951	15,073	240,778,530
Adosadas	57	434	1,691	20,305,298
De 3 cuartos	5	45	135	1,050,999
De 4 cuartos	52	389	1,556	19,254,299
Dúplex	90	180	800	22,146,155
De 3 cuartos	36	72	216	2,935,083
De 5 cuartos	38	76	380	10,251,278
De 6 cuartos	10	20	120	5,544,980
De 7 cuartos	6	12	84	3,414,814
Vivienda individual	2,366	2,366	9,258	91,535,827
De 3 cuartos	472	472	1,416	10,239,569
De 4 cuartos	1,781	1,781	7,124	51,086,209
De 5 cuartos	6	6	30	1,020,613
De 6 cuartos	86	86	516	17,903,527
De 7 cuartos	11	11	77	2,744,979
De 8 cuartos	2	2	16	1,943,366
De 9 cuartos	1	1	9	690,000
De 10 cuartos	7	7	70	5,907,564
Edificio de apartamentos	29	971	3,324	106,791,250

NOTA: no contempla las primeras operaciones físicas, las adiciones ni las reparaciones.

No incluye las obras estatales.

(1) Corresponde a la cantidad de viviendas que constituyen la edificación.

(2) Constituye cada uno de los espacios de una vivienda, encerrado por paredes desde el piso hasta el techo, y de un tamaño suficiente como para contener una cama. Ejemplo: salas, dormitorios, comedores, sótanos, etc.

(3) Se refiere al valor declarado en los permisos de construcción al obtenerse la aprobación de los planos en las oficinas respectivas.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: con base en los permisos de construcción concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá.